

Seddiner See, 06.05.2026

Bekanntmachung

Öffentliche Bekanntmachung des Beschlusses der Gemeindevertretung Seddiner See in der öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung am 05.05.2026 zur Wohnungspolitischen Umsetzungsstrategie (WUS) der Gemeinde Seddiner See.

Beschluss-Nr.: 11/Mai/2026

Beschluss:

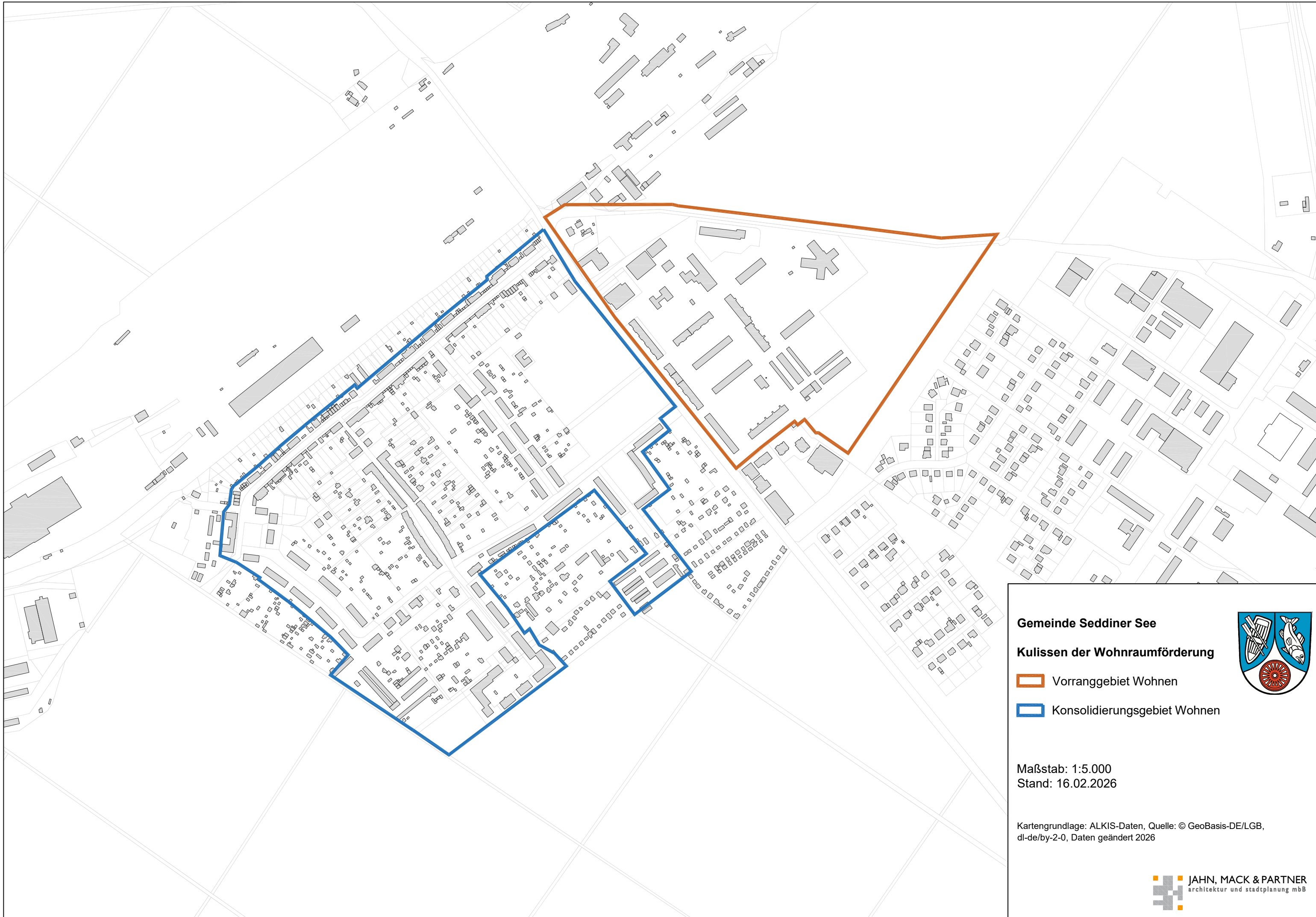
1. Beschluss der WUS einschließlich der darin enthaltenen wohnungspolitischen Zielsetzungen, Handlungsschwerpunkte und der vorgeschlagenen Kulissen zur Wohnraumförderung im OT Neuseddin als verbindlichen Handlungsrahmen und Grundlage für das Verwaltungshandeln im Bereich der Wohnraumentwicklung.
2. Zustimmung zur Beantragung beider Gebietskulissen „Vorranggebiet Wohnen Hans-Beimler-Straße“ und „Konsolidierungsgebiet Wohnen Eisenbahnersiedlung“ beim Landesamt für Bauen und Verkehr (LBV) und Beauftragung der Verwaltung mit der Umsetzung.
3. Zustimmung zum vorläufigen Maßnahmeplan für die Gebietskulisse Hans-Beimler-Straße und Beauftragung der Verwaltung, diesen weiter zu konkretisieren und in der Gemeindevertretung/ im Bauausschuss regelmäßig zu berichten.
4. Beauftragung der Verwaltung zur Vorbereitung eines Grundsatzbeschlusses zum Umgang mit dem Bauturbo auf Grundlage der WUS.
5. Zustimmung der Gemeinde nach § 36a Baugesetzbuch (BauGB) wird bis zur Fassung des Grundsatzbeschlusses auf der Grundlage der in der WUS beschriebenen Ziele nach Befassung in der Gemeindevertretung beurteilt.

Anlagen:

- Anlage 1: Übersichtsplan der Kulissen der Wohnraumförderung
Anlage 2: Maßnahmeplan Vorranggebiet Wohnen Hans-Beimler-Straße

gez. Carina Simmes
Bürgermeisterin

gez. Beatrice Kirchhof
Vorsitzende der Gemeindevertretung



Gemeinde Seddiner See

Kulissen der Wohnraumförderung

 Vorranggebiet Wohnen

 Konsolidierungsgebiet Wohnen



Maßstab: 1:5.000
Stand: 16.02.2026

Kartengrundlage: ALKIS-Daten, Quelle: © GeoBasis-DE/LGB,
dl-de/by-2-0, Daten geändert 2026

